



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA



**Avviso  
di manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori relativi alla proposta  
progettuale per l'efficientamento energetico dell'edificio sito in via delle Belle  
Arti n. 56 - Collegio Sant'Ignazio - finanziato dall'Unione Europea - Next  
Generation EU**

**Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione,  
Competitività e Cultura - Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “Patrimonio Culturale Per  
La Prossima Generazione” - Investimento 1.3 “Migliorare l'efficienza energetica in Cinema, Teatri e  
Musei” - Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU**

**LOTTO FUNZIONALE: Corpo uffici e sale espositive Guido Reni, Carracci e Manierismo**

**CUP: F34H22000860006**

**A) PREMESSE**

La Pinacoteca Nazionale di Bologna è un Istituto del Ministero della Cultura dotato di autonomia speciale, esso è annoverato tra i musei di rilevante interesse nazionale ed è un ufficio di livello dirigenziale non generale, istituito con D.P.C.M. n. 169 del 2 dicembre 2019.

La Pinacoteca è costituita da una sede principale in Via delle Belle Arti n. 56, storicamente denominato Collegio di Sant'Ignazio, e da una sede distaccata in una porzione di Palazzo Pepoli Campogrande, immobile di proprietà del Comune di Bologna, ubicato in Via Castiglione n. 7.

L'Istituto comprende: il museo, il Gabinetto Disegni e Stampe e parte della Quadreria Zambeccari esposta presso il piano nobile di Palazzo Pepoli, dove è conservato in deposito parte del patrimonio di competenza.

La Pinacoteca Nazionale di Bologna è un Museo Statale di rilevante interesse nazionale situato in via delle Belle Arti n. 56, nel cuore del quartiere universitario della Città. Ha sede nell'antico convento gesuitico di Sant'Ignazio e rappresenta un'istituzione radicata al proprio territorio e con una forte vocazione civica.

**B) STAZIONE APPALTANTE**

Musei Nazionali di Bologna/Pinacoteca Nazionale di Bologna

Via delle Belle Arti n. 56, 40126 Bologna

Codice fiscale: 91430070374

<http://www.pinacotecabologna.beniculturali.it>

**LA PINACOTECA NAZIONALE DI BOLOGNA**

**INTENDE**

procedere all'affidamento di lavori per la realizzazione della proposta progettuale in oggetto, finanziata con fondi dell'Unione Europea afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), dando atto che:



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it)

CF 91430070374



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA



- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura ordinaria;
- per l'affidamento dei lavori del suddetto importo è possibile il ricorso alla procedura negoziata, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa consultazione di almeno cinque operatori economici (o di quelli presenti sul mercato)

## INVITA

gli operatori economici interessati a partecipare alla suddetta procedura negoziata presentando manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura.

La successiva gara sarà svolta sulla piattaforma MEPA, previa registrazione ed abilitazione al sistema.

La presente procedura non prevede restrizioni né limitazioni di carattere soggettivo e possono partecipare tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di annullare in qualsiasi momento la presente procedura senza che i partecipanti possano pretendere indennizzi di alcun tipo.

Il presente avviso pubblico non costituisce, altresì, invito ad offrire né altra offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 cc; resta dunque stabilito sin d'ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto né automatismo di partecipazione ad altre procedure sia di tipo negoziale che pubblico.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Pinacoteca Nazionale di Bologna in occasione della procedura di affidamento.

## C) CARATTERISTICHE DELL'AFFIDAMENTO E DELLA PROCEDURA

### 1) Caratteristiche generali dell'affidamento

L'affidamento ha ad oggetto la realizzazione dei lavori relativi alla proposta progettuale per l'efficientamento energetico della sede principale della Pinacoteca Nazionale di Bologna.

In particolare, la Pinacoteca ha necessità di conservare, tutelare e valorizzare il patrimonio artistico in corrispondenza delle sale espositive dell'edificio, garantire il comfort ambientale dei visitatori, nonché quello dei lavoratori, in un'ottica di efficientamento energetico in linea con le prescrizioni del PNRR.

Pertanto, è necessario intervenire, in primo luogo, in corrispondenza della zona degli uffici esposta completamente a sud, che durante l'alta stagione estiva è soggetta a forti innalzamenti di temperatura, provocando malessere per i lavoratori. Durante l'estate, a causa di presenza di tubazioni vetuste e non in grado di sostenere il passaggio dell'aria a più basse temperature, sussiste il rischio di temprare il materiale provocando delle rotture.

L'obiettivo è quello di migliorare la climatizzazione degli uffici mediante intervento di carattere impiantistico, con l'installazione di un impianto VRV e la realizzazione di nuove canalizzazioni più performanti.

Presso la Galleria espositiva, lungo il corridoio dei Manieristi, Carracci e Guido Reni, la climatizzazione è attualmente gestita da un impianto ad acqua costituito da n. 3 sezioni di umidificazione. L'acqua scorre lungo tubazioni ormai vetuste e deteriorate e posizionate nel sottotetto, la cui rottura improvvisa potrebbe compromettere le opere d'arte sottostanti.

Pertanto, emerge la necessità di sostituire l'impianto attuale con uno ad aria, che funzioni mediante n. 1 unità di trattamento di nuova installazione di tipo MULTIZONA corredata di sezione di recupero di calore, batteria di pre-riscaldamento, raffreddamento e post-riscaldamento, che vada a sfruttare il sistema di



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it)  
CF 91430070374



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA



canalizzazione esistente per il passaggio dell'aria.

I lavori dovranno realizzare un'alta efficienza energetica dei sistemi impiantistici ed una bassa dispersione termica dell'involucro edilizio riducendo così i costi gestionali.

Il lavoro oggetto di affidamento tende all'ottenimento di un edificio in grado di rispondere alle attuali e moderne esigenze secondo i più avanzati criteri attualmente disponibili, in modo da offrire il massimo livello di risparmio energetico e di sicurezza ottenibile ai visitatori e al bene stesso, in conformità con la progettazione tecnica.

## 2) Requisiti di partecipazione minimi richiesti

Il D.L.gs. 36/2023 ss.mm.ii. specifica che per poter partecipare alla procedura in oggetto, gli operatori economici interessati dovranno soddisfare i seguenti requisiti:

a) Requisiti di carattere generale:

i) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94-95-96-97-98 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

ii) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii. inerente il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

iii) che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001;

iv) che si siano avvalsi dei piani individuali di emersione, nel caso in cui il periodo di emersione non sia ancora concluso (art. 1-bis c. 14 della L. 383 del 2001);

In caso di operatori economici con identità plurisoggettiva, i requisiti generali di cui al presente paragrafo devono essere posseduti da:

a. (nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE) ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;

b. (nel caso di aggregazioni di imprese di rete) ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

c. (nel caso di consorzi di cooperative e di imprese artigiane o di consorzi stabili): dal consorzio e da ciascuna delle imprese consorziate/cooperative consorziate indicate come esecutrici.

b) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art.100 del D.Lgs 36/2023:

v) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Con la dichiarazione di iscrizione deve essere indicato il numero e località di iscrizione e la tipologia di attività pertinenti con l'oggetto dell'affidamento, in relazione alle prestazioni assunte dall'operatore economico.

c) Requisiti di capacità tecnico professionale per lavori di cui all'art.100 del D.Lgs 36/2023:

L'operatore economico, per partecipare, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

vi) **essere in possesso della seguente certificazione:**

## CATEGORIA PREVALENTE

Cod. Lavori	Descrizione	Importo (Euro) in cifre	CLASSIFICA SOA	%
OG11	Impianti tecnologici	407.798,48	II	100

d) Altri requisiti (si richiamano i requisiti elencati nell'Allegato A):

vii) essere in possesso del Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) previsto dall'art. 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 81/2008;

viii) essere regolarmente iscritto nell'elenco "White List" antimafia, tenuto dalla Prefettura



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
via delle Belle Arti, 56 - 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it)  
CF 91430070374



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA



territorialmente competente;

ix) aver presentato regolare domanda di iscrizione nell'elenco "White List" antimafia, tenuto dalla Prefettura territorialmente competente.

### 3) Modalità di presentazione delle manifestazioni d'interesse

Gli operatori economici interessati dovranno inviare la propria manifestazione di interesse (fac simile Allegato A) in formato PDF, **resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore stesso.**

La manifestazione dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12 del giorno 26 febbraio 2024** tramite PEC all'indirizzo **pin-bo@pec.cultura.gov.it**, indicando nell'oggetto "Avviso di manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori relativi alla proposta progettuale per l'efficientamento energetico dell'edificio sito in via delle Belle Arti n. 56 - Collegio Sant'Ignazio - finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU".

La domanda dovrà essere trasmessa come allegato al messaggio di posta elettronica.

Non saranno prese in considerazione domande inviate con modalità diverse da quella sopra indicata o pervenute o presentate oltre il termine perentorio di scadenza.

La stazione appaltante inviterà all'eventuale successiva procedura negoziata chi avrà inviato in tempo utile idonea manifestazione d'interesse e risulterà iscritto al portale regolarmente.

L'amministrazione si riserva di procedere ad un'eventuale integrazione degli inviti alla successiva procedura negoziata, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovessero risultare insufficienti a garantire una reale concorrenza tra operatori economici.

Nella manifestazione di interesse gli operatori economici dovranno dichiarare:

- 1) l'interesse a essere invitati all'eventuale procedura negoziata da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 2) il possesso di tutti i requisiti richiesti, così come individuati al punto 2 del presente avviso;
- 3) di essere a conoscenza che la successiva procedura negoziata verrà esperita sulla piattaforma MEPA accessibile per i soli utenti registrati; a tal fine si precisa che le modalità di registrazione al suddetto sistema sono esplicitate nelle linee guida per l'utilizzo della piattaforma stessa, e che le stesse sono accessibili/scaricabili dal relativo sito.

Per le suddette dichiarazioni potrà essere utilizzato il "Fac Simile di manifestazione di interesse" allegato al presente avviso (Allegato A).

Per eventuali informazioni, gli interessati possono scrivere all'indirizzo PEC sopra riportato all'attenzione dell'Ufficio Tecnico della Pinacoteca.

Si precisa che la presente richiesta di manifestazione di interesse viene avviata a scopo meramente esplorativo e che, pertanto, essa non vincola in alcun modo la Pinacoteca nazionale di Bologna nei confronti degli operatori che hanno manifestato il loro interesse.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata. La Pinacoteca Nazionale di Bologna si riserva la facoltà di non dare corso a tale procedura, ovvero di sospendere, modificare, annullare e/o revocare il presente avviso per motivi di pubblico interesse.

### 4) Durata del contratto

L'appalto dei lavori in oggetto dovrà terminare entro il 30 giugno 2026 tramite l'esecuzione degli eventuali collaudi e comunque nelle tempistiche specifiche indicate nel cronoprogramma del Progetto PNRR indicate dal Ministero della Cultura.



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
via delle Belle Arti, 56 - 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it)  
CF 91430070374



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA



## 5) Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato all'Impresa che parteciperà alla successiva procedura negoziata ai sensi della normativa vigente, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

Offerta tecnica	Max 70 pt
Offerta economica	Max 30 pt
Totale	100 pt

## 6) Importo complessivo a base di gara

L'importo stimato dell'appalto è pari a complessivi € 447.924,51 di cui Euro 52.710,15 per manodopera. Euro 407.798,48 per lavori (soggetti a ribasso); Euro 40.126,03 per oneri (non soggetti a ribasso) relativi alla sicurezza.

## 7) Modalità di finanziamento

I lavori di cui trattasi, prevedenti una spesa complessiva di € 447.924,51 sono finanziati con finanziamento di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza per un contributo pari a € 740.000,00.

## 8) Altre informazioni

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate esclusivamente secondo le modalità sopra riportate, e, pertanto, non verranno ritenute valide manifestazioni di interesse inviate ad indirizzi diversi.

## 9) Informazioni relative ai fondi finanziati con le risorse del PNRR e del PNC

L'appalto è finanziato dai fondi derivanti dell'Unione Europea Finanziamenti PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura - Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “Patrimonio Culturale Per La Prossima Generazione” - Investimento 1.3 “Migliorare l'efficienza energetica in Cinema, Teatri e Musei” - Finanziato dall'unione Europea – Next Generation EU.

- Rispetto del principio di non arrecare un danno significativo (DNSH – “Do no significant harm”);
- Rispetto delle pari opportunità di genere e generazionali, nonché dell'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, mediante l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, di una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto sia all'occupazione giovanile (under 36) sia all'occupazione femminile.

## 10) Trattamento dei dati personali

Si informa che, in ossequio alla normativa vigente, i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno trattati esclusivamente ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016,



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it)  
CF 91430070374



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA



nonché l'esito delle eventuali verifiche degli stessi, verranno, così come dettagliatamente indicato nella "Informativa al trattamento dei dati" allegata al presente avviso:

- Trattati esclusivamente in funzione e per i fini di legge e del presente procedimento;
- Conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità del presente procedimento presso gli uffici interessati; i dati personali saranno conservati anche per periodi più lunghi esclusivamente ai fini di archiviazione nel pubblico interesse.

Titolare del trattamento dei dati personali è la Pinacoteca nazionale di Bologna.

Responsabile della protezione dei dati personali designato dalla Pinacoteca nazionale di Bologna è la Direttrice della Pinacoteca Nazionale di Bologna.

### **11) Modalità per comunicare con la stazione appaltante**

Le comunicazioni tra gli operatori economici concorrenti e la stazione appaltante si intendono validamente ed efficacemente effettuate tramite indirizzo PEC della stazione appaltante: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it).

### **12) RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO**

Ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Maria Luisa Pacelli.

### **13) Data di pubblicazione del presente avviso**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito della Amministrazione e sul sito del Segretariato Regionale nelle modalità previste dalla vigente normativa.

f.to dalla Direttrice e Rup di gara dott.ssa Maria Luisa Pacelli

Allegati:

1. Fac simile manifestazione di interesse
2. Relazione tecnico descrittiva dei lavori

